



Delårsperioden, januari-september 2016 Tredje kvartalet, juli-september 2016

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Koncernens nettoomsättning ökade med 7 procent till 552 mkr (516). ▪ Hyresintäkterna ökade med 5 procent till 225 mkr (215). ▪ EBITDA ökade med 7 procent och uppgick till 177 mkr (165). Marginalen var 32 procent (32). ▪ Resultatet efter skatt ökade till 77 mkr (70), motsvarande 3,72 kronor per aktie (3,38). ▪ Uthyrningsgraden vid utgången av perioden var 85 procent (81). | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Koncernens nettoomsättning minskade med 9 procent till 165 mkr (182). ▪ Hyresintäkterna ökade med 10 procent till 78 mkr (71). ▪ EBITDA uppgick till 60 mkr (60). Marginalen var 36 procent (33). ▪ Resultatet efter skatt uppgick till 26 mkr (27), motsvarande 1,26 kronor per aktie (1,30). |
|---|---|

Koncernchefens kommentar



Per Johansson
VD Nordic Modular Group AB

Perioden

I Sverige är de demografiska drivkrafterna starka och med ekonomisk tillväxt resulterade det i en god efterfrågan under perioden. Efterfrågan på Flexators totalentreprenader gällande nyckelfärdiga byggnader varierade med en svagare inledning och starkare avslutning under perioden. I grannländerna är de demografiska drivkrafterna betydligt svagare och där var efterfrågan också svagare än i Sverige.

Temporents ordergång var större än under motsvarande period föregående år. Både interna och externa resurser begränsade möjligheterna att fullt ut möta den starka efterfrågan. Samtidigt minskade volymen av avslutade hyresförhållanden, vilket föranledde ökade investeringar i utökning av beståndet. Uthyrningsgraden ökade till 85 procent (82) och det uthyrda beståndet växte med 11 procent jämfört med motsvarande period föregående år. Hyresintäkterna ökade till 190 mkr (177) och EBITDA steg till 132 mkr (129). En stor del av tillväxten i det uthyrda beståndet tillkom sent under perioden, vilket begränsade ökningen av EBITDA.

Flexators samlade ordergång steg till 404 mkr (373), trots den svaga inledningen av perioden. Omställningen mot ett ökat fokus på kataloghus ledde successivt till ökat genomslag för konceptet i försäljningen. Orderstockens värde uppgick till 311 mkr (245). Orderbeläggningen vid periodens utgång var betryggande i både Anneberg och Gråbo. Omsättningen uppgick till 355 mkr (314). Åtgärderna som vidtogs efter föregående års störningsproblem i Anneberg gav verkan och med längre tillverkningsserier förbättrades lönsamheten även i Gråbo. EBITDA steg därför till 22 mkr (1).

Leasingverksamhetens ordergång var 7 mkr (2) mätt i investeringsvärde och det samlade investeringsvärdet för årets

hyrstarter uppgår därmed till 27 mkr. Ordergången för nästa års hyrstarter motsvarade ett investeringsvärde om 34 mkr. Hyresintäkterna minskade till 37 mkr (43) och EBITDA minskade till 32 mkr (37).

Koncernens omsättning ökade med 7 procent till 552 mkr (516) och EBITDA ökade med 7 procent till 177 mkr (165). Hyresintäkterna ökade till 225 mkr (215).

Kvartalet

Under kvartalet stärktes på nytt ordergången för Temporent och offertvolymen var fortsatt stor. Flexators ordergång återhämtade sig efter den svagare inledningen av året i enlighet med tidigare bedömning. Även leasingverksamhetens ordergång stärktes under perioden.

Koncernens omsättning minskade med 9 procent till 165 mkr (182) och EBITDA var oförändrat 60 mkr (60). Den minskade omsättningen berodde på ökad andel intern försäljning föranledd av ökade investeringar i Temporents uthyrningsbestånd.

Utsikter

Under hela 2000-talet har trenden varit att antalet nyfödda ökar i Sverige. Antalet nyfödda 2015 var 15 procent fler än vid millenniets början. Kombinerat med urbanisering och asylinvandring genererar det en mycket stark efterfrågan på skolor och förskolor. Under samma tidsrymd har den samlade befolkningen ökat med 11 procent eller närmare 1 miljon människor. Det har lett till ett skriande behov av fler bostäder, som i sin tur driver efterfrågan på bodar och andra resurser för husbyggnad.

Temporents nyuthyrning ökar trendmässigt samtidigt som volymen av avslutade hyresförhållanden minskar. Med en stor orderbok och liten volym uppsägningar väntas det uthyrda beståndet att växa under de kommande kvartalen. Trots ökade investeringar väntas även uthyrningsgraden att öka och närma sig kapacitetstaket. Med de försäljningar av udda bestånd som skett kommer lagret av sådana moduler att ta slut under året.

Flexators orderbeläggning är tryggad under det kommande kvartalet i både Anneberg och Gråbo. Med en gynnsam andel kataloghus förväntas lönsamheten att fortsätta att stärkas.

Leasingverksamheten uthyrningsvolym och lönsamhet väntas inte förändras mer än marginellt under det kommande kvartalet. Jämfört med föregående år, då större försäljningar av begagnade hyresobjekt ägde rum under det andra halvåret, förväntas dock lägre realisationsvinster under innevarande år leda till lägre EBITDA.

Trots att de allmänna konjunkturutsikterna har försvagats räknar vi samlat med en fortsatt positiv utveckling för våra verksamheter under året.

Nyckeltal

Mkr	Kvartal		Delår			Tolv månader			
	jul-sep		jan-sep			2015/2016	2015		
	2016	2015	2016	2015		okt-sep	jan-dec		
Nettoomsättning	165	182	-9%	552	516	7%	775	739	5%
varav hyresintäkter	78	71	10%	225	215	5%	297	287	3%
EBITDA	60	60	0%	177	165	7%	244	232	5%
Rörelseresultat	37	39	-5%	111	104	7%	157	150	5%
Rörelsemarginal	22%	21%		20%	20%		20%	20%	
Nettoresultat per aktie	1,26	1,30	-3%	3,72	3,38	10%	5,32	4,98	7%
Avkastning på eget kapital							48%	66%	
Avkastning på sysselsatt kapital							33%	36%	
Soliditet	38%	27%		38%	27%		38%	30%	
Räntebärande nettoskuld	210	274		210	274		210	250	
Uthyrningsgrad, UB	85%	81%		85%	81%		85%	83%	
Uthyrningsbart bestånd	248	241	3%	248	241	3%	248	239	4%
Antal anställda, UB	219	210	4%	219	210	4%	219	210	4%

Delårsperioden, januari-september 2016

Koncernen

Intäkter

Orderingången var god under rapportperioden i koncernens alla verksamhetsgrenar. Omsättningen ökade både i uthyrnings- och produktionsverksamheten. Delårsperiodens nettoomsättning uppgick till 552 mkr (516) varav hyresintäkterna utgjorde 225 mkr (215).

Resultat

Lönsamheten i produktionen förbättrades jämfört med föregående år. Rapportperiodens rörelseresultat i uthyrningsverksamheten var lägre än föregående år, främst som en följd av att ökade investeringar och avskrivningar inföll före hyrstarterna samt att avyttringsvinsterna var lägre. Koncernens EBITDA uppgick till 177 mkr (165). Rörelseresultatet ökade till 111 mkr (104).

Koncernen	Kvartal			Delår		
	jul-sep		%	jan-sep		%
	2016	2015		2016	2015	
Extern försäljning	165	182	-9%	552	516	7%
varav hyresintäkter	78	71	10%	225	215	5%
Intern försäljning	0	0	0%	0	0	0%
Summa intäkter	165	182	-9%	552	516	7%
EBITDA	60	60	0%	177	165	7%
Rörelseresultat	37	39	-5%	111	104	7%
Tillgångar	754	647	17%	754	647	17%
Räntebärande nettoskulder	210	274	-23%	210	274	-23%
Investeringar	42	42	0%	109	97	12%
Avskrivningar	22	21	5%	66	61	8%

Not. Procentsatserna avser förändring mellan perioderna.
Koncernen innehåller elimineringar och utfall för moderbolaget.

Segmentsinformation

	Temporent		Flexator		Nordic Modular Leasing		Eliminering och gemensamt		Koncernen	
	jan-sep		jan-sep		jan-sep		jan-sep		jan-sep	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Intäkter										
Extern försäljning	289	252	225	221	37	43	1	0	552	516
varav hyresintäkter	190	177	0	0	35	38	0	0	225	215
Intern försäljning	0	0	130	93	0	0	-130	-93	0	0
Summa intäkter	289	252	355	314	37	43	-129	-93	552	516
Resultat										
EBITDA	132	129	22	1	32	37	-9	-2	177	165
Rörelseresultat	81	87	21	0	15	18	-6	-1	111	104
Övriga upplysningar										
Tillgångar	475	374	108	105	132	130	39	38	754	647
Räntebärande nettoskulder	111	48	11	44	45	29	43	153	210	274
Investeringar	95	82	2	1	22	17	-10	-3	109	97
Avskrivningar	52	42	1	1	17	20	-4	-2	66	61

Temporent (uthyrning)

Orderingång

Temporent upplever en fortsatt mycket stark efterfrågan, särskilt från offentlig sektor. Orderingången mätt på rullande 12 månaders bas låg på en hög nivå. Nyinvesteringar i skolmoduler ledde till att beståndet av uthyrningsmoduler ökade. Uthyrningsgraden vid periodens utgång var högre än föregående år.

Intäkter

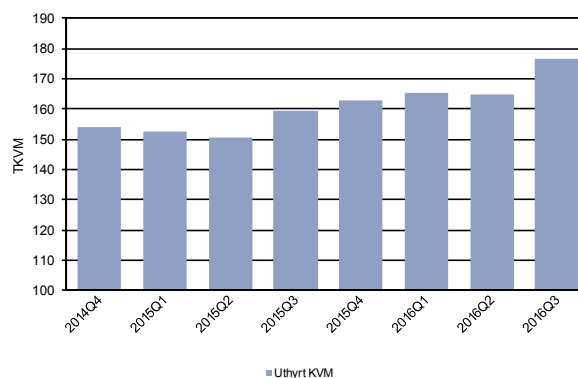
Den uthyrda volymen låg på en rekordhög nivå vilket ledde till att hyresintäkterna ökade med 7 procent under rapportperioden och med 12 procent under det senaste kvartalet jämfört med samma kvartal föregående år. Hyresintäkterna uppgick under delårsperioden till 190 mkr (177). Hög aktivitet med nyetableringar av moduluppställningar bidrog till att den totala omsättningen ökade med 15 procent till 289 mkr (252).

Resultat

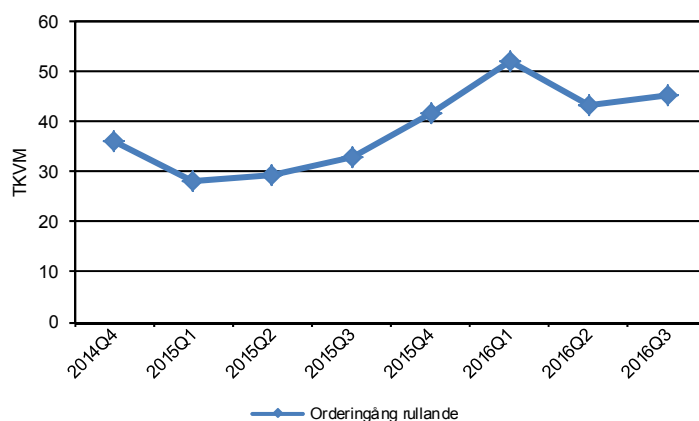
Resultatet är ökande. Räkenskaperna påverkades av att en stor del av de nya moduluppställningarna etablerades under kvartal 2 och 3 och var ännu inte ekonomiskt slutreglerade vid utgången av perioden. Kostnaderna för rekonditionering och underhåll samt omkostnaderna i verksamheten ökade som en följd av ökad aktivitet. Dessa omständigheter gjorde att omsättningsökningen inte fick motsvarande genomslag i resultatet. Delårsperiodens EBITDA uppgick till 132 mkr (129). Som en följd av stora investeringar i uthyrningsbeståndet ökade avskrivningarna tidigare än hyresintäkterna. Rörelseresultatet uppgick till 81 mkr (87).

Temporent	Kvartal jul-sep			Delår jan-sep		
	2016	2015		2016	2015	
Extern försäljning	104	100	4%	289	252	15%
varav hyresintäkter	66	59	12%	190	177	7%
Summa intäkter	104	100	4%	289	252	15%
EBITDA	46	45	4%	132	129	2%
Rörelseresultat	29	30	-3%	81	87	-7%
Uthyrningsgrad UB	85%	82%	3%	85%	82%	3%
Uthyrningsbart bestånd, tkvm	208	195	7%	208	195	7%

Uthyrning, Temporent



Orderingång, Temporent



Flexator (tillverkning)

Orderingång

Flexators orderingång var stark under tredje kvartalet och var för hela delårsperioden högre än under föregående år. Den totala orderingången uppgick under rapportperioden till 404 mkr (373). Ökningen var starkast i Gråbo-verksamheten relaterat till interna köp av uthyrningsmoduler i Temporent. Orderstocken uppgick vid kvartalets utgång till 311 mkr (245).

Intäkter

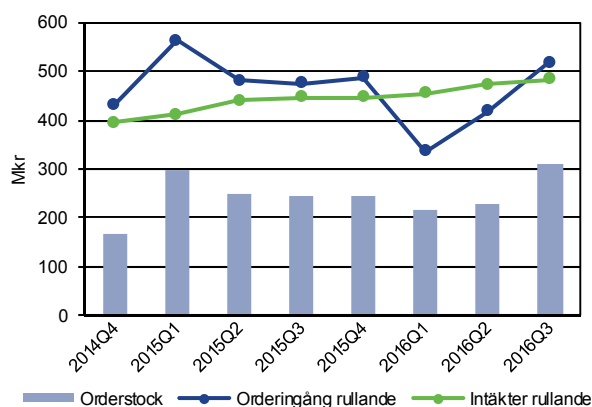
Intäkter från försäljning inklusive varulagerförändringar uppgick till 355 mkr (314). Försäljningen av totalentreprenader låg på samma nivå som föregående år, medan produktionen av bodar och uthyrningsmoduler ökade, till stor del med koncerninterna leveranser.

Resultat

EBITDA ökade och uppgick till 22 mkr (1). Rörelseresultatet ökade till 21 mkr (0). Resultatet utvecklades starkast i anläggningen i Gråbo, men alla delar i verksamheten var lönsamma.

Flexator	Kvartal			Delår		
	jul-sep			jan-sep		
	2016	2015		2016	2015	
Extern försäljning	48	65	-26%	225	221	2%
Intern försäljning	59	32	84%	130	93	40%
Summa intäkter	107	97	10%	355	314	13%
EBITDA	7	0	2645%	22	1	1445%
Rörelseresultat	7	0	2493%	21	0	NA
Orderingång	186	84	121%	404	373	8%
Orderstock	311	245	27%	311	245	27%

Intäkter och order, Flexator



Nordic Modular Leasing

Orderingång

Orderfrekvensen i leasingverksamheten är låg och baseras på Flexators försäljning och lediga kapacitet, vilket gör att jämförelser inte är relevanta över korta perioder.

Investeringsvärdet för årets hyrstarter uppgick till 27 mkr.

De flesta avtalen hyrstartades under tredje kvartalet. Under kvartalet erhöles fyra nya order för leverans nästa år motsvarande ett investeringsvärde om 34 mkr. Alla nya hyresobjekt beställdes av offentliga kunder.

Vid delårsperiodens utgång uppgick det uthyrda beståndets yta till 34 tkvm (35). Avyttringar av hyresobjekt både till befintliga hyresgäster samt till nya kunder ledde till att det totala beståndet minskade till 40 tkvm (46).

Intäkter

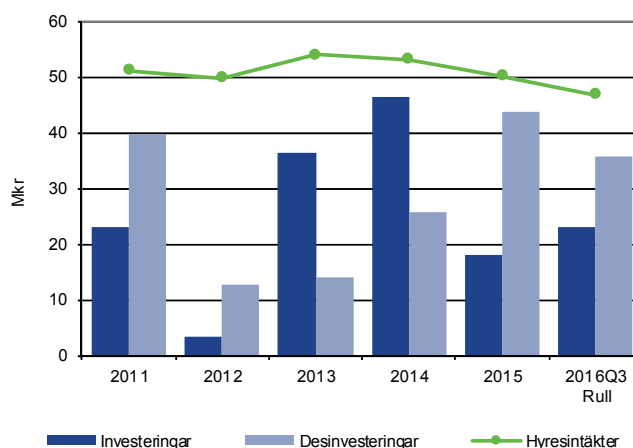
Omsättningen uppgick till 37 mkr (43), varav hyresintäkterna utgjorde 35 mkr (38). Övrig omsättning avsåg försäljningsintäkter vid avyttring av moduler. Nedgången i hyresintäkter förklaras av att beståndet minskade.

Resultat

EBITDA uppgick till 32 mkr (37). Rörelseresultatet uppgick till 15 mkr (18), varav avyttringsvinster utgjorde 0,5 mkr (4).

Nordic Modular Leasing	Kvartal jul-sep			Delår jan-sep		
	2016	2015		2016	2015	
Extern försäljning	12	17	-29%	37	43	-14%
varav hyresintäkter	12	12	0%	35	38	-8%
Summa intäkter	12	17	-29%	37	43	-14%
EBITDA	11	15	-30%	32	37	-16%
Rörelseresultat	5	9	-43%	15	18	-15%
Uthyrningsgrad UB	87%	77%	13%	87%	77%	13%
Uthyrningsbart bestånd, tkvm	40	46	-13%	40	46	-13%

Volymutveckling, Nordic Modular Leasing



Not. Desinvesteringar avser anskaffningsvärdet för sålda tillgångar

Tredje kvartalet

Koncernens nettoomsättning under tredje kvartalet minskade med 9 procent till 165 mkr (182). Minskningen förklaras av att den i koncernen eliminerade internförsäljningen från Flexator till uthyrningsverksamheten var 27 mkr högre under kvartal 3 i år än föregående år. Koncernens bruttoomsättning under kvartalet var således 10 mkr högre än föregående år. Hyresintäkterna ökade med 10 procent och uppgick till 78 mkr (71).

EBITDA blev 60 mkr (60). Resultat före skatt uppgick till 33 mkr (35).

Investeringarna i främst uthyrningstillgångar uppgick under kvartalet till 42 mkr (42).

Kassaflödet från verksamheten, efter investeringar, var positivt under kvartalet tack vare ökade hyresintäkter och en minskning av rörelsekapitalet. Räntebärande nettoskuld minskade under tredje kvartalet till 207 mkr (226 vid utgången av andra kvartalet).

Moderbolaget

Moderbolagets verksamhet består av att äga och förvalta dotterbolagen samt administrera ett fåtal koncernövergripande frågor, så som försäkringar, IT-infrastruktur och finansiering. Administrations- och IT-kostnaderna debiteras ut till dotterbolagen.

Den externa finansieringen ligger i huvudsak i ägarbolaget Nordic Modular Group Holding AB. Nordic Modular Group AB finansieras genom lån från sitt moderbolag. Lånet har amorterats med 36 mkr (24) under delårsperioden och uppgick vid utgången av tredje kvartalet till 207 mkr (255).

Räntekostnaderna på det interna lånet uppgick under rapportperioden till 12 mkr (14). Utöver lånet finns en kredit i ett koncernkontosystem i bank. Kreditramen är 100 mkr. Den utnyttjades till 20 mkr vid utgången av delårsperioden.

Rapportperiodens rörelseresultat var 0 mkr (0), medan resultat efter finansiella poster var negativt -12 mkr (-13).

Projekt och investeringar

Investeringarna, som främst avsåg uthyrningstillgångar i Temporent och Nordic Modular Leasing, uppgick till 109 mkr (97) under rapportperioden. Fortsatta investeringar kommer att ske för att möta efterfrågan.

Finansiering och likviditet

Den övergripande finansieringen ligger i ägarbolaget Nordic Modular Group Holding AB. Nordic Modular Group AB finansieras i huvudsak via ett internt lån från sitt moderbolag. Låneskulden var 207 mkr vid utgången av delårsperioden. Därutöver finns en kredit i ett koncernkontosystem hos bank. Kreditlimiten höjdes under tredje kvartalet från 75 mkr till 100 mkr, motiverat av behovet av ökad nyinvesteringstakt. Dotterbolagen inom Nordic Modular Group-koncernen finansieras via detta koncernkontosystem, med moderbolaget som innehavare av toppkontot.

Koncernens balansomslutning var vid kvartalsskiftet 754 mkr (647). Den största posten utgjordes av materiella anläggningstillgångar, vilka vid delårsperiodens utgång var bokförda till 471 mkr (408). Kortfristiga fordringar utgjorde 168 mkr (129).

Soliditeten uppgick vid utgången av delårsperioden till 38 procent (27). Soliditeten har stärkts som en följd av att inget koncernbidrag utbetalades till ägare för 2015, utan fjolårets resultat stärkte i stället det egna kapitalet.

Kassaflödet från den löpande verksamheten var starkt under delårsperioden, främst tack vare en ökad lönsamhet. Amorteringarna har under delårsperioden uppgått till 36 mkr (74). Utnyttjandet av checkräkningskrediten minskade under tredje kvartalet, men har under året som helhet ökat med 7 mkr till 20 mkr vid utgången av delårsperioden. Koncernens totala kassaflöde uppgick under rapportperioden till 4 mkr (-60). Räntebärande nettoskuld uppgick vid utgången av delårsperioden till 0,8 gånger EBITDA (1,2).

Skattesituation

Skattesatsen för koncernen var 22 procent (22).

Medarbetare

Medelantalet anställda under delårsperioden uppgick till 218 (204) varav 184 (169) arbetade inom den producerande verksamheten, Flexator. Ökningen har främst motiverats av att orderbeläggningen inom produktionen har varit högre än föregående år.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Se beskrivning av risker i årsredovisningen 2015 sid 18.

En förändrad plan- och bygglag påverkar branschen för moduluthyrning, vilken via sitt branschorgan för en dialog med Boverket kring tillämpning av de nya reglerna.

Väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång

Inga väsentliga händelser efter delårsperiodens utgång finns att rapportera om.

Ekonomisk redovisning för koncernen, i sammandrag

Rapport över totalresultat

	Kvartal		Delårsperiod		Tolv månader	
	2016 jul-sep	2015 jul-sep	2016 jan-sep	2015 jan-sep	2015/2016 okt-sep	2015 jan-dec
Belopp i mkr						
Nettoomsättning	165	182	552	516	775	739
Kostnad för sålda varor	-111	-129	-390	-365	-546	-521
Bruttoresultat	54	53	162	151	229	218
Försäljningskostnader	-8	-7	-25	-23	-33	-31
Administrationskostnader	-9	-7	-26	-24	-39	-37
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0	0	0
Rörelseresultat	37	39	111	104	157	150
Resultat från finansiella poster						
Finansiella intäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0	0	0
Finansiella kostnader och liknande resultatposter	-4	-4	-13	-14	-18	-19
Resultat före skatt	33	35	98	90	139	131
Skatt på årets resultat	-7	-8	-21	-20	-29	-28
Årets resultat	26	27	77	70	110	103
Övrigt totalresultat						
Årets omräkningsdifferenser	0	0	1	0	0	-1
Årets övriga totalresultat	0	0	1	0	0	-1
Årets totalresultat	26	27	78	70	110	102
Resultat per aktie, kr	1,26	1,30	3,72	3,38	5,32	4,98
Antal aktier	20 695 156	20 695 156	20 695 156	20 695 156	20 695 156	20 695 156

Rapport över finansiell ställning

Belopp i mkr	2016-09-30	2015-09-30	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	66	66	66
Materiella anläggningstillgångar	471	408	429
Långfristiga räntebärande fordringar	3	0	0
Uppskjuten skattefordran	17	14	16
Summa anläggningstillgångar	557	488	511
Varulager m m	18	19	28
Kortfristiga fordringar	168	129	159
Likvida medel	11	11	7
Summa omsättningstillgångar	197	159	194
SUMMA TILLGÅNGAR	754	647	705
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	286	176	208
Långfristiga skulder	194	242	230
<i>varav räntebärande</i>	159	208	195
<i>varav icke räntebärande</i>	35	34	35
Kortfristiga skulder	274	229	267
<i>varav räntebärande</i>	62	77	61
<i>varav icke räntebärande</i>	212	152	206
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	754	647	705

Rapport över förändringar i eget kapital

Belopp i mkr	2016-09-30	2015-09-30	2015-12-31
Vid periodens början	208	106	106
Årets resultat	77	70	103
Årets övriga totalresultat	1	0	-1
Vid periodens slut	286	176	208

Rapport över kassaflöden

Belopp i mkr	Kvartal		Delårsperiod		Tolv månader	
	2016 jul-sep	2015 jul-sep	2016 jan-sep	2015 jan-sep	2015/2016 okt-sep	2015 jan-dec
Den löpande verksamheten						
Resultat efter finansiella poster	33	35	98	90	139	131
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	23	21	67	61	90	84
Betald skatt	0	-7	-10	-21	-12	-23
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	56	49	155	130	217	192
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	3	-5	-6	-48	-1	-43
Kassaflöde från den löpande verksamheten	59	44	149	82	216	149
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-41	-42	-108	-97	-151	-140
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-21	9	-37	-45	-65	-73
Årets kassaflöde	-3	11	4	-60	0	-64
Likvida medel vid periodens början	14	0	7	71	11	71
Likvida medel vid periodens slut	11	11	11	11	11	7

Resultaträkning moderbolaget

Belopp i mkr	Kvartal		Delårsperiod		Tolv månader	
	2016 jul-sep	2015 jul-sep	2016 jan-sep	2015 jan-sep	2015/2016 okt-sep	2015 jan-dec
Nettoomsättning	3	2	8	7	11	10
Administrationskostnader	-3	-2	-8	-7	-13	-12
Rörelseresultat	0	0	0	0	-2	-2
Resultat från finansiella poster						
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1	1	2	1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4	-6	-13	-15	-17	-19
Resultat efter finansiella poster	-4	-5	-12	-13	-18	-19
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0	150	150
Resultat före skatt	-4	-5	-12	-13	132	131
Skatt på årets resultat	1	1	3	3	-29	-29
Årets resultat	-3	-4	-9	-10	103	102

Balansräkning för moderbolaget, i sammandrag

Belopp i mkr	2016-09-30	2015-09-30	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar	0	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	251	251	251
Summa anläggningstillgångar	251	251	251
Kortfristiga fordringar	198	22	252
Kassa och bank	0	0	0
Summa omsättningstillgångar	198	22	252
SUMMA TILLGÅNGAR	449	273	503
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	216	112	225
Obeskattade reserver	0	0	0
Långfristiga skulder	159	80	195
<i>varav räntebärande</i>	159	80	195
<i>varav icke räntebärande</i>	0	0	0
Kortfristiga skulder	74	81	83
<i>varav räntebärande</i>	71	77	69
<i>varav icke räntebärande</i>	3	4	14
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	449	273	503

Not. Ingen utdelning har lämnats.

Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport är för koncernen upprättad enligt IAS 34 Delårsrapportering och för moderbolaget enligt RFR2. Vidare har tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen tillämpats. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av delårsrapport kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De kritiska bedömningar som görs och de källor till osäkerhet i uppskattningar som finns är desamma som i senaste årsredovisningen.

Underskrifter

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer.

Stockholm, den 19 oktober 2016

Mats Wäppling
Ordförande

Henrik Jonsson
Ledamot

Lars Holmgren
Ledamot

Per Johansson
Ledamot och Verkställande direktör

Stefan Stjern
Arbetsstagarrepresentant

Sune Svensson
Arbetsstagarrepresentant

Delårsrapporten har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Nyckeltal per kvartal

Kvartalsöversikt, Mkr	2016				2015			2014
	Kvartal 3	Kvartal 2	Kvartal 1	Kvartal 4	Kvartal 3	Kvartal 2	Kvartal 1	Kvartal 4
Nettoomsättning	168	208	179	223	182	172	162	162
varav hyresintäkter	78	75	72	73	71	72	72	70
EBITDA	60	57	60	67	60	50	55	60
Rörelseresultat	37	35	39	45	39	29	36	42
Rörelsemarginal	22%	17%	22%	20%	21%	17%	22%	26%
Nettoresultat per aktie	1,26	1,16	1,30	1,59	1,30	0,92	1,16	1,55
Soliditet	38%	36%	34%	30%	27%	24%	21%	15%
Räntebärande nettoskuld	210	226	215	250	274	275	237	258
Uthyrningsgrad, UB	85%	81%	83%	83%	81%	78%	80%	83%
Uthyrningsbart bestånd	248	244	240	239	241	241	237	235
Antal anställda, UB	219	220	213	210	210	206	202	198

För definitioner se Årsredovisning 2015 sidan 61.

Kommande rapporttillfällen för 2016

- Bokslutskommuniké februari 2017

För ytterligare information

Per Johansson, VD och koncernchef

Tel: 08-590 990 43

E-post: per.johansson@nordicmodular.com

Kim Viitanen, Finanschef

Tel: 08-590 994 42

E-post: kim.viitanen@nordicmodular.com

Nordic Modular Group AB är ett helägt dotterbolag till Nordic Modular Group Holding AB som majoritetsågs av Nalka Invest AB, ett bolag inom Interogo Holding-gruppen. Nordic Modular bedriver utveckling, tillverkning, försäljning och uthyrning av flyttbara byggnader för olika verksamheter, som exempelvis kontor, förskolor och skolor. Nordic Modular verkar genom dotterbolagen Temporent och Flexator med målsättningen att leda utvecklingen av en nordisk marknad för modulbyggnader. Modulbyggnaderna tillverkas industriellt som färdiga rum - golv, väggar och tak sätts ihop och färdigställs med ytskikt och fast inredning på fabrik. Modulerna transporteras sedan på lastbil till byggplatsen där de monteras ihop till färdiga hus på en förberedd grund. Hela processen kan ta från några veckor till några månader.



Nordic Modular Group AB

Box 914 | 194 29 Upplands Väsby

Besöksadress: Hasselgränd 5, 194 37 Upplands Väsby

Tel: 08-590 994 40 | Fax: 08-590 759 10

E-post: info@nordicmodular.com

Internet: www.nordicmodular.com

Org.nr: 556691-3868

Säte: Stockholm